



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZADAR
Stanje na dan: 01.02.2024. 13:58

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335193, ZADAR

Broj ZK uložka: 12426

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33837/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4819/1	STAMBENA ZGRADA I DVOR STAMBENA ZGRADA DVOR			2102 1236 866	Pripis iz uložka 11276
		UKUPNO:			2102	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 24.11.2011.g. pod brojem Z-12523/2011	
3.1	ZABILJEŽBA, Z a b i l j e ž u j e s e d a j e z a s t a m b e n u z g r a d u n a č e s t . 4 8 1 9 / 1 , p r i l o ž e n a U p o r a b n a d o z v o l a i z d a n a o d U r e d a d r ž a v n e u p r a v e u Z a d a r s k o j ž u p a n i j i S l u ž b e z a p r o s t o r n o u r e đ e n j e , z a š t i t u o k o l i š a , g r a d i t e l j s t v o i i m o v i n s k o - p r a v n e p o s l o v e b r o j . K I . U P I - 3 6 1 - 0 5 / 0 6 - 0 1 / 2 7 U r . b r o j : 2 1 9 8 - 0 5 - 0 1 - 0 6 - 4 - T G o d 2 1 . s r p n j a 2 0 0 6 . g .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) garaža u podrumu- 2, oznake "G-1", ukupne površine 10,84 m2 ŠIMIČEVIĆ MATE , OIB: 35189756157, ZADAR, SV.MARIJE 3	
2.	Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) garaža u podrumu- 2, oznake "G-2", ukupne površine 11,04 m2. ŠIMIČEVIĆ MATE , OIB: 35189756157, ZADAR, SV.MARIJE 3	
3.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) garaža u podrumu- 2, oznake "G-3", ukupne n površine 13,51 m2 ŠPINDERK DRAŽEN, OIB: 84434395000, POLAČIŠĆE 11	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) garaža u podrumu- 2, oznake "G-4", ukupne površine 13,59 m2 MAJPRUZ MICHAEL, OIB: 24617814046, KUKLJICA ULICA III 20A, 23271 KUKLJICA	
5.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) garaža u podrumu- 2, oznake "G-5", ukupne površine 13,34 m2 MAJPRUZ MICHAEL, OIB: 24617814046, KUKLJICA ULICA III 20A, 23271 KUKLJICA	
6.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) garaža u podrumu- 2, oznake "G-6", ukupne površine 13,80 m2 BRALA DEBORA , JMBG: 2208986388998, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	
7.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) garaža u podrumu- 2, oznake "G-7", ukupne površine 14,02 m2 VUKŠA SANJA, OIB: 38390021008, POLAČIŠĆE 9, 23000 ZADAR	
8.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) garaža u podrumu- 2, oznake "G-8", ukupne površine 14,02 m2	
8.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ĆELIĆ MATEA, OIB: 81648522469, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
8.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ĆELIĆ JOSIP, OIB: 40093485373, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
9.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) garaža u podrumu- 2, oznake "G-9", ukupne površine 13,10 m2 LEINS MARC IMRO, OIB: 97604244234, ZIEGELHALDE 2 C, HEILIGENBERG, NJEMAČKA	
10.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) garaža u podrumu- 2, oznake "G-10", ukupne površine 14,02 m2 LEINS MARC IMRO, OIB: 97604244234, ZIEGELHALDE 2 C, HEILIGENBERG, NJEMAČKA	
11.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) garaža u podrumu- 2, oznake "G-11", ukupne površine 14,01 m2 SKOBLAR ŽAN, OIB: 69076807304, ULICA IVANA PAVLA II 64, PRIVLAKA 23233 PRIVLAKA (DALMACIJA)	
12.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) garaža u podrumu- 2, oznake "G-12", ukupne površine 13,99 m2 SKOBLAR ŽAN, OIB: 69076807304, ULICA IVANA PAVLA II 64, PRIVLAKA 23233 PRIVLAKA (DALMACIJA)	
13.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) garaža u podrumu- 2, oznake "G-13", ukupne površine 14,00 m2 SKOBLAR ŽAN, OIB: 69076807304, ULICA IVANA PAVLA II 64, 23233 PRIVLAKA	
14.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) garaža u podrumu- 2, oznake "G-14", ukupne površine 14,02 m2 JURIŠIĆ ANTONIO, OIB: 84920998806, JOVANČEVIĆI 24, KRUPA, OBROVAC	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
15.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) garaža u podrumu- 2, oznake "G-15", ukupne površine 15,32 m2 MAJERIĆ TOMISLAV, OIB: 98522292071, PANTOVČAK 32 1, 10000 ZAGREB, GRAD ZAGREB	
16.	Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) spremište u podrumu- 2, oznake "S-1", ukupne površine 20,26 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
17.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) garaža u podrumu- 2, oznake "G-16", ukupne površine 12,20 m2	
17.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 KATALINIC ANA RUZA, OIB: 69651961736, SALTDENE TERR 1710, KANADA, MISSISSAUGA	
17.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 PENAVA GORAN, OIB: 33844861320, POLAČIŠĆE 11, 23000 ZADAR	
18.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) garaža u podrumu- 2, oznake "G-17", ukupne površine 12,29 m2	
18.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 KATALINIC ANA RUZA, OIB: 69651961736, SALTDENE TERR 1710, KANADA, MISSISSAUGA	
18.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 PENAVA GORAN, OIB: 33844861320, POLAČIŠĆE 11, 23000 ZADAR	
19.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) garaža u podrumu- 2, oznake "G-18", ukupne površine 12,48 m2 DUKA ŠIME, OIB: 65646927822, ZADAR, VJEKOSLAVA KLAICA 1	
20.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) garaža u podrumu- 2, oznake "G-19", ukupne površine 12,48 m2 DUKA ŠIME, OIB: 65646927822, ZADAR, VJEKOSLAVA KLAICA 1	
21.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) garaža u podrumu- 2, oznake "G-20", ukupne površine 12,59 m2 ŠIMUNOV SARA, OIB: 19931064679, ULICA IVANA ZAJCA 8, 23000 ZADAR	
22.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) garaža u podrumu- 2, oznake "G-21", ukupne površine 12,59 m2 PEROŠ ANKA, OIB: 27569313856, ZADAR, POLAČIŠĆE 11/I	
23.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) garaža u podrumu- 2, oznake "G-22", ukupne površine 12,61 m2 MAGAŠ KRISTIJAN, OIB: 39717050955, ULICA SILVIJA STRAHIMIRA KRANJČEVIĆA 63, 10000 ZAGREB	
24.	Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) spremište u podrumu- 2, oznake "S-3", ukupne površine 18,81 m2 SURIĆ KARLO, OIB: 29637485951, TRG KNEZA VIŠESLAVA 6C, 23000 ZADAR	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
25.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) garaža u podrumu- 2, oznake "G-23", ukupne površine 13,45 m2 MIKULJAN PATRIS, OIB: 50015060996	
26.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) garaža u podrumu- 2, oznake "G-24", ukupne površine 13,56 m2 PERIĆ ANTONIO, OIB: 95567374014, ULICA ANTE STARČEVIĆA 19E, 23000 ZADAR	
27.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) garaža u podrumu- 2, oznake "G-25", ukupne površine 13,53 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
28.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) garaža u podrumu- 2, oznake "G-26", ukupne površine 12,23 m2 KVASINA IVICA, OIB: 66282338769, KLEINHUENINGENANLAGE 84, 4057 BASEL, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA	
29.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) garaža u podrumu- 2, oznake "G-27", ukupne površine 12,23 m2 KVASINA IVICA, OIB: 66282338769, KLEINHUENINGENANLAGE 84, 4057 BASEL, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA	
30.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) garaža u podrumu- 2, oznake "G-28", ukupne površine 12,20 m2 KVASINA IVICA, OIB: 66282338769, KLEINHUENINGENANLAGE 84, 4057 BASEL, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA	
31.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) garaža u podrumu- 2, oznake "G-29", ukupne površine 14,85 m2 ŠOKOTA MIRJANA, OIB: 12140773969, ULICA BONIFACIJA PEROVIĆA 22, 23000 ZADAR	
31.3	Zaprimljeno 01.02.2012.g. pod brojem Z-1107/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem prijedloga Tadijane Šokota zaprimljenog kod ovog suda pod gornjim poslovnim brojem, čl. 81. i 83. Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96, U p i s zabilježbe spora koji se vodi pred ovim sudom pod poslovnim brojem P- 230/12, radi utvrđenja i uknjižbe prava suvlasništva za ½ dijela na 28/10000 dijela čest. 4819/1, stambena zgrada, površine, 1236 m2, dvor, površine, 866 m2 vezano za vlasništvo posebnog dijela nekretnine opisane kao etaža 31 i na nekretnini opisanoj kao etaža 31. – garaža u podrumu-2, oznake „G-29“ ukupne površine 14,85 m2, uknjiženog vlasništva Šokota Mirjana.	na 31 (1.2)
31.4	Zaprimljeno 18.07.2017.g. pod brojem Z-16755/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju prijedloga Šokota Tadijane, OIB: 93235820429 i čl. 81.-84. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 99/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P-1243/17.	na 31 (1.2), 31 (2.1)
32.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) garaža u podrumu- 2, oznake "G-30", ukupne površine 14,85 m2 BALTA IGOR, OIB: 28311544886, ULICA BISKUPA S. BADURINE 12., NOVALJA	
33.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) garaža u podrumu- 2, oznake "G-31", ukupne površine 12,84 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1/2 KRAINZ HILDEGARD, OIB: 78698100834 1/2 KRAINZ FRANZ STEFAN, OIB: 97734404158	
	34. Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) garaža u podrumu- 2, oznake "G-32", ukupne površine 12,84 m2 1/2 KRAINZ HILDEGARD, OIB: 78698100834 1/2 KRAINZ FRANZ STEFAN, OIB: 97734404158	
	35. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) garaža u podrumu- 2, oznake "G-33", ukupne površine 12,85 m2 VRSALJKO GORDANA, OIB: 94905084769, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	
	36. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) garaža u podrumu- 2, oznake "G-34", ukupne površine 13,18 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
	37. Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) garaža u podrumu- 2, oznake "G-35", ukupne površine 11,94 m2	
	37.2. Suvlasnički dio etaže: 1/3 COEN UMBERTO, OIB: 09010592515, RUE ALFRED OTTINO 5, 93400 SAINT OUEN, FRANCUSKA	
	37.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3 RUTARI IRIS, OIB: 61218732846, SILBA 367, 23295 SILBA	
	37.4. Suvlasnički dio etaže: 1/3 COEN MENTEMURRO NATAŠA, OIB: 07738219483, PIAZZA GARIBALDI 3. P. 1, 75 012 BERNALDA, ITALIJA	
	38. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) spremište u podrumu- 2, oznake "S-2", ukupne površine 8,60 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
	39. Suvlasnički dio: 20/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) garaža u podrumu- 1, oznake "G-1", ukupne površine 10,84 m2 SKOBLAR ANTONIJO, OIB: 21408297211, ULICA ASJE PETRIČIĆ 5B, 23000 ZADAR	
	40. Suvlasnički dio: 21/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) garaža u podrumu- 1, oznake "G-2", ukupne površine 11,04 m2 ŠPINDERK DRAŽEN, OIB: 84434395000, ZADAR, POLAČIŠĆE 9	
	41. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) garaža u podrumu- 1, oznake "G-3", ukupne površine 13,51 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
	42. Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) garaža u podrumu- 1, oznake "G-4", ukupne površine 13,59 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
	43. Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) garaža u podrumu- 1, oznake "G-5", ukupne površine 13,34 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	VASILJ DIJANA, OIB: 52693923549, POLAČIŠĆE 9, 23000 ZADAR	
44.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) garaža u podrumu- 1, oznake "G-6", ukupne površine 13,80 m2 BRALA DEBORA, JMBG: 2208986388998	
45.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) garaža u podrumu- 1, oznake "G-7", ukupne netto površine 14,02 m2 FRANOV ANTE-ŠIME, OIB: 08918641887, ZADAR, PUT STANOVA 10	
46.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) garaža u podrumu- 1, oznake "G-8", ukupne površine 14,02 m2	
	MATEŠIĆ MIRJANA, OIB: 56054561986, ULICA ROBERTA FRANGEŠA-MIHANOVIĆA 57, 23000 ZADAR	
47.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) garaža u podrumu- 1, oznake "G-9", ukupne površine 13,10 m2	
	ŠARAVANJA DEA, OIB: 88246018321, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB	
48.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48) vezano za posebni dio nekretnine i to garažu u podrumu- 1, oznake "G-10", ukupne površine 14,02 m2	
48.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ČELIĆ MATEA, OIB: 81648522469, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
48.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	ČELIĆ JOSIP, OIB: 40093485373, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
49.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) garaža u podrumu- 1, oznake "G-11", ukupne površine 14,01 m2	
	MIŠLOV SONJA, OIB: 30227262705, ISTARSKA ULICA 1, UGLJAN 23273 PREKO	
50.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) garaža u podrumu- 1, oznake "G-12", ukupne površine 13,99 m2	
	KOSOVAC ZUMRETA, OIB: 93400899526, HIGHVIEW CRESCENT 26, ON M6H 2Y2 TORONTO, KANADA	
51.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) garaža u podrumu- 1, oznake "G-13", ukupne površine 14,00 m2	
	KOSOVAC ZUMRETA, OIB: 93400899526, HIGHVIEW CRESCENT 26, ON M6H 2Y2 TORONTO, KANADA	
52.	Suvlasnički dio: 26/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) garaža u podrumu- 1, oznake "G-14", ukupne površine 14,02 m2	
	ŠUNJIĆ DIJANA, OIB: 21263719131, ZADAR, KREŠIMIROVA OBALA 48	
53.	Suvlasnički dio: 29/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) garaža u podrumu- 1, oznake "G-15", ukupne površine 15,32 m2	
	KOLIĆ SUZANA, OIB: 98877368128, SOLINE 74, SOLINE, HRVATSKA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
54.	Suvlasnički dio: 38/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) spremište u podrumu- 1, oznake "S-1", ukupne površine 20,26 m2 ŠPINDERK DRAŽEN, OIB: 84434395000, POLAČIŠĆE 11	
55.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) garaža u podrumu- 1, oznake "G-16", ukupne površine 12,20 m2 ŠEGARIĆ JASNA, OIB: 71256249730, ULICA MIHOVILA PAVLINOVIĆA 12, 23000 ZADAR	
56.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56) garaža u podrumu- 1, oznake "G-17", ukupne površine 12,29 m2 ŠEGARIĆ JASNA, OIB: 71256249730, ULICA MIHOVILA PAVLINOVIĆA 12, 23000 ZADAR	
57.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57) garaža u podrumu- 1, oznake "G-18", ukupne površine 12,48 m2 BIRKIĆ ŽELJKO, OIB: 70949881784, BIOGRAD, PUT SOLINA 14	
58.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) garažu u podrumu- 1, oznake "G-19", ukupne površine 12,48 m2 BIRKIĆ ŽELJKO, OIB: 70949881784, BIOGRAD, PUT SOLINA 14	
59.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59) garaža u podrumu- 1, oznake "G-20", ukupne površine 12,59 m2 RUŠEV MARKO, OIB: 26262146395, KALI	
60.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) garaža u podrumu- 1, oznake "G-21", ukupne površine 12,59 m2 RUŠEV MARKO, OIB: 26262146395, KALI, RAGAČEVA 2 A	
61.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61) garaža u podrumu- 1, oznake "G-22", ukupne površine 12,61 m2 MARGARIN ZDENKO, OIB: 80247201453, ZADAR	
62.	Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) spremište u podrumu- 1, oznake "S-3", ukupne površine 18,81 m2	
62.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 HROMIN IVANA, OIB: 97528756060, PUT RANČIĆEVIH 4, LUKORAN 23273 PREKO	
62.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 BUŠLJETA ELIANA, OIB: 83415292786, ULICA ŠIME STARČEVIĆA 1A, 23000 ZADAR	
63.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63) garaža u podrumu- 1, oznake "G-23", ukupne površine 13,45 m2 ŠVORINIĆ KARMELO, OIB: 98246294624, SESTRUNJ, SESTRUNJ 6	
64.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64) garaža u podrumu- 1, oznake "G-24", ukupne površine 13,56 m2 BALTA IGOR, OIB: 28311544886, ULICA BISKUPA S. BADURINE 12., NOVALJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
65.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) garaža u podrumu- 1, oznake "G-25", ukupne površine 13,53 m2 MAJPRUZ IVICA, OIB: 91895342853, KUKLJICA 116	
66.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) garaža u podrumu- 1, oznake "G-26", ukupne površine 12,23 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
67.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) garaža u podrumu- 1, oznake "G-27", ukupne površine 12,23 m2 SRZENTIĆ TAHITA , OIB: 43614023096, ZADAR POLAČIŠĆE 9	
68.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68) garaža u podrumu- 1, oznake "G-28", ukupne površine 12,20 m2 KRNETA DARIJA, OIB: 41711207646, ZADAR, ZADARSKIH BRATOVŠTINA 2 B	
69.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) garaža u podrumu- 1, oznake "G-29", ukupne površine 14,85 m2 MARKOV JOSO, OIB: 37859585660, PETRA SVAČIĆA 9, 23000 ZADAR	
70.	Suvlasnički dio: 28/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) garaža u podrumu- 1, oznake "G-30", ukupne površine 14,85 m2 ŠKIFIĆ DOMAGOJ, OIB: 46805685721, ZADAR, BORELLI 3	
71.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) garaža u podrumu- 1, oznake "G-31", ukupne površine 12,84 m2	
71.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 COEN UMBERTO, OIB: 09010592515, RUE ALFRED OTTINO 5, 93400 SAINT OUEN, FRANCUSKA	
71.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 RUTARI IRIS, OIB: 61218732846, SILBA 367, 23295 SILBA	
71.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/3 COEN MENTEMURRO NATAŠA, OIB: 07738219483, PIAZZA GARIBALDI 3. P. 1, 75 012 BERNALDA, ITALIJA	
72.	Suvlasnički dio: 24/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) garaža u podrumu- 1, oznake "G-32", ukupne površine 12,84 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
73.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) garaža u podrumu- 1, oznake "G-33", ukupne površine 12,85 m2 GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI	
74.	Suvlasnički dio: 25/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) garaža u podrumu- 1, oznake "G-34", ukupne površine 13,18 m2 BILIĆ IVAN, OIB: 96991542699, VRHOVINE 10, BAROTUL 23212 TKON	
75.	Suvlasnički dio: 23/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) garaža u podrumu- 1, oznake "G-35", ukupne površine 11,94 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
GALIĆ TOMISLAV, IMOTSKI		
76. Suvlasnički dio: 12/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) spremište u podrumu- 1, oznake "S-2", ukupne površine 8,60 m2		
VASILJ DIJANA, OIB: 52693923549, POLAČIŠĆE 9, 23000 ZADAR		
77. Suvlasnički dio: 158/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-1", ukupne površine 85,00 m2 ŠIMIČEVIĆ MATE, OIB: 35189756157		
78. Suvlasnički dio: 65/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-2", ukupne površine 35,00 m2 KOTLAR KRISTIJAN, OIB: 83139333425, ZADAR, JOSIPA JOVIĆA 52		
79. Suvlasnički dio: 84/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-3", ukupne površine 44,80 m2 PERIĆ ANTONIO, OIB: 95567374014, ULICA ANTE STARČEVIĆA 19E, 23000 ZADAR		
80. Suvlasnički dio: 153/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-4", ukupne površine 81,70 m2 ALIJI HALIT, OIB: 77149953544, ZADAR, VLATKA MAČEKA 43 A		
80.2	Zaprimljeno 03.08.2015.g. pod brojem Z-10863/2015 ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba založnog prava dopuštena pod C.17.1.	na 80 (1.2)
80.3	Zaprimljeno 10.09.2015.g. pod brojem Z-13031/2015 ZABILJEŽBA, ovršivosti tražbine pod C 18.1.	na 80 (1.2)
81. Suvlasnički dio: 188/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-5", ukupne površine 101,00 m2		
81.6. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
HROMIN IVANA, OIB: 97528756060, PUT RANČIĆEVIH 4, LUKORAN 23273 PREKO		
81.7. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BUŠLJETA ELIANA, OIB: 83415292786, ULICA ŠIME STARČEVIĆA 1A, 23000 ZADAR		
82. Suvlasnički dio: 74/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-6", ukupne površine 40,00 m2 KOMAZEC ARIJAN, ZADAR, ANTE STARČEVIĆA 19 D		
83. Suvlasnički dio: 116/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-7", ukupne površine 62,00 m2 1/2 GLAVAN PETAR, OIB: 26200785231, ZADAR PUNTAMIČKA 2		
83.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
GAFFNEY LILLIAN, OIB: 97628436665, LANGSHIRE DR MADISON CT 18, 06035 CONNECTICUT, SAD		
84. Suvlasnički dio: 112/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-8", ukupne površine 60,00 m2		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ŠIMIČEVIĆ MATE, OIB: 35189756157, ZADAR, SV.MARIJE 3	
85.	Suvlasnički dio: 226/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-9", ukupne površine 121,20 m2 1/2 DUŠEVIĆ VESELJKO SIN SMILJKA, OIB: 96852076388, ZADAR, PUT PETRIĆA 34 C 1/2 IVANAC MIRJANA ROĐ. DUŠEVIĆ KĆI SMILJKA, ZADAR, PUT PETRIĆA 34 C	
86.	Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86) poslovni prostor u prizemlju, oznake "PP-10", ukupne površine 58,50 m2	
	SKOBLAR ANTONIJO, OIB: 21408297211, ULICA ASJE PETRIČIĆ 5B, 23000 ZADAR	
87.	Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-1", ukupne površine 44,61 m2 KUHAROV ELVIS, OIB: 54958379341, LIČKI OSIK	
88.	Suvlasnički dio: 170/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-2", ukupne površine 90,98 m2	
	POBORAC VJEKOSLAVA, OIB: 01191176184, ULICA NIKOLE TESLE 17A, 23000 ZADAR	
89.	Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-3", ukupne površine 66,13 m2	
	BURČUL BARTUL, OIB: 67695290995, GALOVAC ULICA I 13, GALOVAC 23222 ZEMUNIK, HRVATSKA	
90.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-4", ukupne površine 65,28 m2	
	ŠARAVANJA DEA, OIB: 88246018321, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB	
91.	Suvlasnički dio: 91/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-5", ukupne površine 49,02 m2	
	VRČEK MARIJA, OIB: 27471968369, PUT MURATA 22C, 23000 ZADAR	
92.	Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92) stan na prvom katu u ulazu A, oznake "A - I-6", ukupne površine 83,70 m2 MEŠTRIĆ ZORAN, OIB: 18495893302, KUKLJICA, DUGA ULICA 90	
2.1	Zaprimljeno 09.05.2006. broj Z-5015/06 Zabilježuje se odbijeni zahtjev Meštrić Zorana zauknjižbu prava vlasništva stana na prvom katu u ulazu A oznake "A-I-6" ukupne površine 83,70 m2 sagrađenog na čest. br 4819/1 k.o Zadar.	
93.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) stan na prvom katu u ulazu B, oznake "B - I-7", ukupne površine 70,95 m2	
	VUKOJE KATA, OIB: 03170244781, LEPROVIČKA ULICA 69, ZAGREB, GRAD ZAGREB	
94.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) stan na prvom katu u ulazu B, oznake "B - I-8", ukupne površine 50,02 m2 TORBARINA FINKA, OIB: 51872246919, ŽDRALOVAC 54, 23206 SUKOŠAN	
95.	Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) stan na prvom katu u ulazu B, oznake "B - I-9", ukupne površine 58,34 m2	
	VUKŠA SANJA, OIB: 38390021008, ZADAR, POLAČIŠĆE 9	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
96.	Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96) stan na prvom katu u ulazu B, oznake "B - I-10", ukupne površine 38,55 m2 MIŠLOV KATARINA, OIB: 46206313615, ZADAR, KALJSKA 17	
97.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) stan na prvom katu u ulazu B, oznake "B - I-11", ukupne površine 114,03 m2 ŠOKOTA MIRJANA, OIB: 12140773969, ULICA BONIFACIJA PEROVIĆA 22, 23000 ZADAR	
97.3	Zaprimljeno 01.02.2012.g. pod brojem Z-1107/2012 ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem prijedloga Tadijane Šokota zaprimljenog kod ovog suda pod gornjim poslovnim brojem, čl. 81. i 83. Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96, U p i s zabilježbe spora koji se vodi pred ovim sudom pod poslovnim brojem P- 230/12, radi utvrđenja i uknjižbe prava suvlasništva za 1/2 dijela na 213/10000 dijela čest. 4819/1 vezano za vlasništvo posebnog dijela nekretnine opisane kao etaža 97 i na etaži 97. – stan na prvom katu u ulazu B, oznake „B-I-11“, ukupne površine 114,03, uknjiženog vlasništva Šokota Mirjana.	na 97 (1.2)
97.4	Zaprimljeno 18.07.2017.g. pod brojem Z-16755/2017 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju prijedloga Šokota Tadijane, OIB: 93235820429 i čl. 81.-84. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 99/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), zabilježuje se spor koji se vodi kod Općinskog suda u Zadru pod poslovnim brojem P-1243/17.	na 97 (1.2), 97 (2.1)
98.	Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-1", ukupne površine 44,61 m2 PAVELIĆ IVAN, OIB: 10388139172, GRAČAC, NIKOLE TESLE 4	
99.	Suvlasnički dio: 170/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-2", ukupne površine 90,98 m2 LEINS MARC IMRO, OIB: 97604244234, ZIEGELHALDE 2 C, HEILIGENBERG, NJEMAČKA	
100.	Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-3", ukupne površine 66,13 m2 ŠVORINIĆ TEODORA, OIB: 10757542832, ZADAR, FRA IVANA ZADRANINA 2	
101.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-4", ukupne površine 65,28 m2 JURIŠIĆ ANTONIO, OIB: 84920998806, JOVANČEVIĆI 24, KRUPA, OBROVAC	
102.	Suvlasnički dio: 91/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-5", ukupne površine 49,02 m2 BAČIĆ MATE, OIB: 50888578150, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	
103.	Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) stan na drugom katu u ulazu A, oznake "A - II-6", ukupne površine 83,70 m2 VRSALJKO GORDANA, OIB: 94905084769, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	
104.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) stan na drugom katu u ulazu B, oznake "B - II-7", ukupne površine 70,95 m2 BALTA IGOR, OIB: 28311544886, ULICA BISKUPA S. BADURINE 12., NOVALJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
105.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105) stan na drugom katu u ulazu B, oznake "B - II-8", ukupne površine 50,02 m2 FRANOV ANTE-ŠIME, OIB: 08918641887, ZADAR, PUT STANOVA 10	
106.	Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) stan na drugom katu u ulazu B, oznake "B - II-9", ukupne površine 58,34 m2 MIŠLOV SONJA, OIB: 30227262705, ISTARSKA ULICA 1, UGLJAN 23273 PREKO	
107.	Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) stan na drugom katu u ulazu B, oznake "B - II-10", ukupne površine 38,55 m2 ŠLJIVIĆ MIŠEL, OIB: 23900959730, DR. ANTE STARČEVIĆA 12, 23440 GRAČAC	
108.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) stan na drugom katu u ulazu B, oznake "B - II-11", ukupne površine 114,03 m2 MAJPRUZ MICHAEL, OIB: 24617814046, KUKLJICA ULICA III 20A, 23271 KUKLJICA	
109.	Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-1", ukupne površine 44,61 m2 ŠIMUNOV SARA, OIB: 19931064679, ULICA IVANA ZAJCA 8, 23000 ZADAR	
110.	Suvlasnički dio: 170/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-2", ukupne površine 90,98 m2 KVASINA IVICA, OIB: 66282338769, KLEINHUENINGENANLAGE 84, 4057 BASEL, ŠVICARSKA, ŠVICARSKA	
111.	Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-3", ukupne površine 66,13 m2 ŠARIN MARTINA, OIB: 18524327526, POLAČIŠĆE 11, 23000 ZADAR	
112.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-4", ukupne površine 65,28 m2 ŠUNJIĆ DIJANA, OIB: 21263719131, POLAČIŠĆE 11, ZADAR	
113.	Suvlasnički dio: 91/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-5", ukupne površine 49,02 m2 VUČKOV FRANE, OIB: 01156136594, PAKOŠTANE, KREŠIMIROVA OBALA 64	
114.	Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114) stan na trećem katu u ulazu A, oznake "A - III-6", ukupne površine 83,70 m2	
114.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČELIĆ MATEA, OIB: 81648522469, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
114.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 ČELIĆ JOSIP, OIB: 40093485373, ULICA OBITELJI BATTARA 22, 23000 ZADAR	
115.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) stan na trećem katu u ulazu B, oznake "B - III-7", ukupne površine 70,95 m2 WYSS NEVENKA, OIB: 98329911771, CVJETNA KBR. 3, UMAG	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
116.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116) stan na trećem katu u ulazu B, oznake "B - III-8", ukupne površine 50,02 m2 VIŠIĆ ZDENKA, OIB: 27306261602, ZADAR, PUT ŠIMUNOVA 15	
117.	Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) stan na trećem katu u ulazu B, oznake "B - III-9", ukupne površine 58,34 m2 ŠKIFIĆ DOMAGOJ, OIB: 46805685721, ZADAR, BORELLI 3	
118.	Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118) stan na trećem katu u ulazu B, oznake "B - III-10", ukupne površine 38,55 m2 VESELINOVIĆ DAVOR, OIB: 04501782698, ULICA PETRA SVAČIĆA 11, 23000 ZADAR	
119.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119) stan na trećem katu u ulazu B, oznake "B - III-11", ukupne površine 114,03 m2 VASILJ DIJANA, OIB: 52693923549, PREKO, DON IVE PRODANA 9.	
120.	Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-1", ukupne površine 44,61 m2 1/2 ZARADIĆ LUKA , OIB: 39735268549, ZAGREB, HINKA WURTHA 2 1/2 ZARADIĆ AGNEZA, OIB: 86793272293, ZAGREB, HINKA WURTHA 2	
121.	Suvlasnički dio: 170/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-2", ukupne površine 90,98 m2 MIKULJAN PATRIS, OIB: 50015060996	
122.	Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-3", ukupne površine 66,13 m2 ISMAIL REHSID REHER, OIB: 00725996643, KÄLLVÄGEN 9B, 149 32 NYNÄSHAMN, ŠVEDSKA	
123.	Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-4", ukupne površine 65,28 m2 1/2 MAJERIĆ MLADENKA, OIB: 72171727336, ZAGREB, PANTOVČAK 32 1/2 MAJERIĆ MLADENKA, OIB: 72171727336, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	
124.	Suvlasnički dio: 91/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-5", ukupne površine 49,02 m2 ANTIĆ PETRA, OIB: 33930437937, ŠIBENSKA ULICA 11J, 23000 ZADAR	
125.	Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125) stan na četvrtom katu u ulazu A, oznake "A - IV-6", ukupne površine 83,70 m2 SKOBLAR ŽAN, OIB: 69076807304, ULICA IVANA PAVLA II 64, PRIVLAKA 23233 PRIVLAKA (DALMACIJA)	
126.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) stan na četvrtom katu u ulazu B, oznake "B - IV-7", ukupne površine 70,95 m2 ŠERIĆ JULIJA, OIB: 20842231984, ZADAR, POLAČIŠĆE 9	
127.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127) stan na četvrtom katu u ulazu B, oznake "B - IV-8", ukupne površine 50,02 m2	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	KOSOVAC ZUMRETA, OIB: 93400899526, HIGHVIEW CRESCENT 26, ON M6H 2Y2 TORONTO, KANADA	
	128. Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128) stan na četvrtom katu u ulazu B, oznake "B - IV-9", ukupne površine 58,34 m2	
	CRVARIĆ SENKA, OIB: 62660046370, SPLIT, LJ. POSAVSKOG 10/V	
	129. Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129) stan na četvrtom katu u ulazu B, oznake "B - IV-10", ukupne površine 38,55 m2 ERSTIĆ PETAR, OIB: 41093436405, ZADAR, DON M. ČURKOVIĆA 8	
	130. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) stan na četvrtom katu u ulazu B, oznake "B - IV-11", ukupne površine 114,03 m2	
	MAZIJA-KARUC ERIS, OIB: 71959419894, ZADAR, MILANA ŠUFFLAYA 4	
	131. Suvlasnički dio: 82/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A - POT-1", ukupne površine 44,61 m2	
	131.1. Suvlasnički dio etaže: 1/3	
	COEN UMBERTO, OIB: 09010592515, RUE ALFRED OTTINO 5, 93400 SAINT OUEN, FRANCUSKA	
	131.2. Suvlasnički dio etaže: 1/3	
	RUTARI IRIS, OIB: 61218732846, SILBA 367, 23295 SILBA	
	131.3. Suvlasnički dio etaže: 1/3	
	COEN MENTEMURRO NATAŠA, OIB: 07738219483, PIAZZA GARIBALDI 3. P. 1, 75 012 BERNALDA, ITALIJA	
	132. Suvlasnički dio: 170/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A -POT-2", ukupne površine 90,98 m2	
	132.1. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KATALINIC ANA RUZA, OIB: 69651961736, SALTDENE TERR 1710, KANADA, MISSISSAUGA	
	132.2. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	PENAVA GORAN, OIB: 33844861320, POLAČIŠĆE 11, 23000 ZADAR	
	133. Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A -POT-3", ukupne površine 66,13 m2	
	133.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	TAJMIN IVANA, OIB: 52771027319, PUT PETRIĆA 30C, 23000 ZADAR	
	133.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	TAJMIN DARKO, OIB: 21259814048, PUT PETRIĆA 30C, 23000 ZADAR	
	134. Suvlasnički dio: 122/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A - POT-4", ukupne površine 65,28 m2 BRALA DEBORA, JMBG: 2208986388998	
	135. Suvlasnički dio: 91/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A - POT-5", ukupne površine 49,02 m2 ŠPINDERK DRAŽEN, OIB: 84434395000, ZADAR, VELEBITSKA 12	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
136.	Suvlasnički dio: 156/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) stan u potkrovlju u ulazu A, oznake "A - POT-6", ukupne površine 83,70 m2 1/2 ŠPINDERK DRAŽEN, OIB: 84434395000, POLAČIŠĆE 11 1/2 ŠPINDERK MILA, OIB: 05807795738, POLAČIŠĆE 11	
137.	Suvlasnički dio: 132/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137) stan u potkrovlju u ulazu B, oznake "B - POT-7", ukupne površine 70,95 m2 DUKA ŠIME, OIB: 65646927822, ZADAR, VJEKOSLAVA KLAICA 1	
138.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) stan u potkrovlju u ulazu B, oznake "B - POT-8", ukupne površine 50,02 m2 SRZENTIĆ TAHITA , OIB: 43614023096, ZADAR POLAČIŠĆE 9	
139.	Suvlasnički dio: 109/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) stan u potkrovlju u ulazu B, oznake "B - POT-9", ukupne površine 58,34 m2	
139.1.	Suvlasnički dio etaže: 2/4 BEKAVAC MARIJA, OIB: 58877200231, VINKOVCI, IZIDORA KRŠNJAVOG 26	
139.1.3	Zaprimljeno 01.02.2018.g. pod brojem Z-2742/2018 ZABILJEŽBA, PRIENOS VLASNIŠTVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, UGOVOR O ZAJMU I SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRIENOSOM VLASNIŠTVA NEKRETNINA I POKRETNINA, POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU MIRODARU KOVAČU IZ VINKOVACA POD BR.: OV-665/18 DANA 30. 01. 2018. 29.01.2018, da je prijenos prava suvlasništva sa BOŽIĆ ŽELJKO, OIB: 43592553614, VINKOVCI, KANOVAČKA 2, izvršen radi osiguranja novčane tražbine Marije Bekavac u iznosu od 50.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate, ugovorenih kamata po stopi od 9% godišnje, zakonskih zateznih kamata te svih troškova koji bi mogli nastati u vezi naplate tražbine.	na 1 (139.1.2)
139.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 BEKAVAC ANA, OIB: 85695336042, IVANA GORANA KOVAČIĆA 68, 32100 VINKOVCI	
139.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/4 BOŽIĆ HRVOJE, OIB: 02635791717, VINKOVCI, KANOVAČKA 2	
140.	Suvlasnički dio: 72/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) stan u potkrovlju u ulazu B, oznake "B - POT-10", ukupne površine 38,55 m2 MAZIĆ SILVIJA	
141.	Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) stan u potkrovlju u ulazu B, oznake "B - POT-11", ukupne površine 114,03 m2 MAGAŠ SANDRA, OIB: 78812769692, ZADAR, OBALA KNEZA BRANIMIRA 2 D	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 05.02.2007. broj Z-1229/07 Na temelju pravomoćnog rješenja Ureda za imovinsko-pravne poslove u Zadru Županije Zadarsko -Kninske od 10.ožujka 1995.g. Klasa :UP-I-944-17/94-01/06 , Ur. br.2198-08-1-5-95-3 i rješenja Ureda za imovinsko-pravne poslove u Zadru Županije Zadarsko -Kninske od 7.kolovoza 1995.g. Klasa :UP-I-944-17/94-01/06 , Ur. br.2198-08-1-5-95-5 i prijedloga uknjižuje se pravo služnosti na čest.zem. 4819/1 , radi postavljanja i održavanja kabelskog raspleta 10(20) KV iz TS 110/10 (20) KV ZADAR -CENTAR i dionica KB 35 KV u korist HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D.		
1. Na suvlasnički dio: 44 (26/10000)			
1.1	Zaprimljeno 14.02.2007. broj Z-1644/07 Na temelju ugovora o osnivanju osobne služnosti zaključenog u Zadru 5. rujna 2006. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina pod broj OV- 10215/06, 13. rujna 2006. godine, Ugovora o osnivanju osobne služnosti zaključenog u Zadru 5. rujna 2006. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina pod broj OV- 10216/06, 13. rujna 2006. godine, čl. 33. Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96 i prijedloga, uknjižuje se osobna služnost pravo uporabe nekretnine opisane kao etaža 44 kao i na 26/10000 dijela čest. 4819/1 vezano za vlasništvo etaže 44 u korist: BRALA MLADEN POK. BLAŽA, JMBG: 2207948383927, POSEDARJE BRALA MANDA ROĐ. ŠANDRIĆ, POSEDARJE		
1. Na suvlasnički dio: 119 (213/10000)			
1.1	Zaprimljeno 10.11.2005. broj Z-10819/2005 Na temelju ugovora o namjenskom kreditu sklopljenog 3. studenog 2005. godine, broj: 102/05, solemniziranog kod javnog bilježnika Darije Grigillo Ramljak iz Zadra pod posl.br. OU-640/05-1, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 186.000,00 CHF i redovnu kamatu koja je tijekom postojanja obveze po Ugovoru iznosi 4,90 %, interkalarnu kamatu po stopi jednakoj stopi redovne kamate, sve u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja obračunato po srednjem tečaju HNB, važećem na dan plaćanja, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D. PODRUŽNICA SREDNJA I SJEVERNA DALMACIJA POSLOVNICA ZADAR	186.000,00 CHF	
1.2	Zaprimljeno 11.02.2016.g. pod brojem Z-2635/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, DODATAK UGOVORA O KREDITU TEMELJEM ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O POTROŠAČKOM KREDITIRANJU (NN 102/2015) KONVERZIJA KREDITA U KREDIT UZ VALUTNU KLAUZULU U EUR, SKLOPLJENOG U ZADRU, 13. SIJEČNJA 2016. GOD. OVJERENOG POD OV.BR. 156/2016 DANA 13. SIJEČNJA 2016. GOD. KOD JAVNOG BILJEŽNIKA JELENE SKOBLAR IZ ZADRA 13.01.2016, za iznos od 87.599,84 EUR (slovima: osmadesetsedamtisućapetstodevedesetdevet eura i osamdesetčetiri centa) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Dodatka Ugovora za korist. ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	87.599,84 EUR	na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 126 (132/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 22.11.2005. broj Z-11316/2005</p> <p>Na temelju ugovora o namjenskom kreditu broj ugovora:109/05, sklopljenog dana 15. studenog 2005. godine., u Zadru, solemniziranog kod javnog bilježnika mr. sc Davora Mišković u Zadru, dana 21. studenog 2005. godine., pod poslovnim brojem OU-784/2005, i prijedloga, U k n j i ž uje se založno pravo na teret nekretnina opisanih pod točkom 132/10000 dijela nekretnine zk tijela jedinog povezano za posebnim dijelom nekretnine opisane kao etaža stodvadesetšest u pod ul 126, u iznosu od 119.000,00 CHF (slovima: stodevetnaesttisuća CHF) i redovnu kamatu koja je tijekom postojanja obveze po ovom Ugovoru promjenjiva u skladu s promjenama Odluke o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d, a na dana sklapanja ovog Ugovora iznosi 4,40 %, interkalarnu kamatu po stopi jednakoj stopi redovne kamate, sve u kunskoj protuvrijednosti na dan plaćanja, obračunato po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan plaćanja. Stopa redovne kamate na sve dospjele, a nepodmirene tražbine uvećava se na dan dospjeća sukladno Odluci o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika, te će kreditor-vjerovnik obračunati i naplatiti ugovorenu kamatu promjenom stope kamate po dospjeću određene sukladno Odluci o kamatnim stopama kreditora-vjerovnika, i to za cijelo razdoblje do dana plaćanja. Korisnik kredita-dužnik obvezuje se platiti sve nakanade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor-vjerovnik, u korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D. POSLOVNICA ZADAR</p>		
1.2	<p>Zaprimljeno 17.08.2018.g. pod brojem Z-18073/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Temeljem Dodatka Ugovoru o kreditu potvrđenim od strane javnog bilježnika Jelene Skoblar pod posl.br. OV-5766/18 od 15. lipnja 2018. godine uknjižuje se založno pravo i to prijenosom neizbrisane hipoteke upisane pod Z-11316/05 i to tako da hipoteka koja se zasniva temeljem Dodatka Ugovoru o kreditu od 15.06.2018. godine zadržava red prvenstva pod kojim je upisana hipoteka pod brojem Z-11316/05 i to na iznos od 77.600,75 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Dodatka Ugovoru, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D, OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10</p>	77.600,75 EUR	na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 134 (122/10000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 14.02.2007. broj Z-1644/07</p> <p>Na temelju ugovora o osnivanju osobne služnosti zaključenog u Zadru 5. rujna 2006. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina pod broj OV- 10215/06, 13. rujna 2006. godine, Ugovora o osnivanju osobne služnosti zaključenog u Zadru 5. rujna 2006. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika u Zadru Vere Marčina pod broj OV- 10216/06, 13. rujna 2006. godine, čl. 33. Zakona o zemljišnim knjigama NN 91/96 i prijedloga, uknjižuje se osobna služnost pravo stanovanja na nekretnini opisane kao etaža 134 kao i na 122/10000 dijela čest. 4819/1 vezano za vlasništvo etaže 134 u korist:</p> <p>BRALA MLADEN POK. BLAŽA, JMBG: 2207948383927, POSEDARJE</p> <p>BRALA MANDA ROĐ. ŠANDRIĆ, POSEDARJE</p>		
2. Na suvlasnički dio: 141 (213/10000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 22.12.2005. broj Z-12765/2005</p> <p>Na temelju Ugovora o kreditu broj 236-308/2005, sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine sklopljenog 20. prosinca 2005. godine, u Zadru solemniziranog kod javnog bilježnika u Zadru Darije Grigillo Ramljak pod OU-727/05 i zk.izvješća od 22. prosinca pod posl.br. Z-12765/05, na teret etaže 141. stočetrdesetprve, uknjižuje se založno pravo za novčanu tražbinu u iznosu od 115.700,00 CHF u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, naknadama, eventualnim zateznim kamatama, troškovima i ostalim nuzgredicama (anuitetna mjesečna otplata), uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist:</p>	115.700,00 CHF	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
HYPO ALPE ADRIA BANK D.D. ZAGREB, PODRUŽNICA ZADAR			
3. Na suvlasnički dio: 141 (213/10000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 19.04.2007. broj Z-4444/07 Na temelju Ugovora o kreditu broj 9012414547, zaključenog u Zadru dana 17. travnja 2007. godine, solemniziranog po javnom bilježniku u Zadru Davoru Miškoviću, pod brojem OV-5949/07, dana 19. travnja 2007. godine, i prijedloga Banke, u k n j i ž u j e s e založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 204.670,00 CHF (dvjestočetiritsučešestosedamdesettisućašvicarskihfranaka) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za CHF tečajne liste Banke, važeće na dan korištenja kredita, a ugovorenim naknadama i troškovima, i kamatom u visini od 4,23%, u korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB</p>	204.670,00 CHF	
11. Na suvlasnički dio: 19 (23/10000)			
11.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2014.g. pod brojem Z-9897/2014</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OV-9177/14 11.07.2014, u iznosu od 120.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4,49% godišnje, koja je kamata fiksna za prve dvije godine otplate kredita, a nakon toga kamatna stopa je promjenjiva, u skladu s Odlukom Banke, u korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</p>	120.000,00 EUR	vezano uz B 19 (1.2)
12. Na suvlasnički dio: 20 (23/10000)			
12.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2014.g. pod brojem Z-9897/2014</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OV-9177/14 11.07.2014, u iznosu od 120.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4,49% godišnje, koja je kamata fiksna za prve dvije godine otplate kredita, a nakon toga kamatna stopa je promjenjiva, u skladu s Odlukom Banke, u korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</p>	120.000,00 EUR	vezano uz B 20 (1.2)
13. Na suvlasnički dio: 137 (132/10000)			
13.1	<p>Zaprimljeno 16.07.2014.g. pod brojem Z-9897/2014</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE UPISOM HIPOTEKE NA NEKRETNINAMA OV-9177/14 11.07.2014, u iznosu od 120.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 4,49% godišnje, koja je kamata fiksna za prve dvije godine otplate kredita, a nakon toga kamatna stopa je promjenjiva, u skladu s Odlukom Banke, u korist:</p> <p>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA</p>	120.000,00 EUR	vezano uz B 137 (1.2)
14. Na suvlasnički dio: 88 (170/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.1	Zaprimljeno 16.10.2014.g. pod brojem Z-14619/2014 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OV-6594/14, 23.09.2014, Na temelju Ugovora o Darovanju nekretnine sklopljenog u Zadru, dana 23. rujna 2014. godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Suzane Hrabra iz Zadra pod posl.broj. Ov-6594/14, i ovjerenog kod Javnog bilježnika Suzane Hrabra iz Zadra pod posl.broj: OV-7202/14, i ovjerenog kod Javnog bilježnika Suzane Hrabra iz Zadra pod posl.broj: OV-7203/14, i prijedloga, uknjižuje se pravo stanovanja i plodouživanja na teret 170/10000 dijela nekretnine Zk. tijeLA jedinog čest.zem. 4819/1 te sa njime neodvojivo povezano vlasništvo ETAŽE 88, uknjiženog prava vlasništva Poborac Vjekoslava, za cijelo, u korist: PEROŠ ANKA, OIB: 27569313856, ZADAR, POLAČIŠĆE 11 PEROŠ BRANKO, OIB: 20307820653, ZADAR, POLAČIŠĆE 11		vezano uz B 88 (1.2)
17. Na suvlasnički dio: 80 (153/10000)			
17.1	Zaprimljeno 03.08.2015.g. pod brojem Z-10863/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-2261/2015 31.07.2015, uknjižuje se založno pravo na teret etaže 80, uknjiženog prava vlasništva u korist Aliji Halit, OIB:77149953544, za cijelo, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 3.906,25 kuna na ime glavnice za zakonskom zateznom kamatom koja teče na iznose od 156,25 kn od 16. srpnja 2012. godine, 156,25 kn od 16. listopada 2012. godine, 156,25 kn od 16. studenog 2012. godine, 156,25 kn od 16. prosinca 2012. godine, 156,25 kn od 16. siječnja 2013. godine, 156,25 kn od 16. veljače 2013. godine, 156,25 kn od 16. ožujka 2013. godine, 156,25 kn od 16. travnja 2013. godine, 156,25 kn od 16. svibnja 2013. godine, 156,25 kn od 16. lipnja 2013. godine, 156,25 kn od 16. srpnja 2013. godine, 156,25 kn od 16. kolovoza 2013. godine, 156,25 kn od 16. rujna 2013. godine, 156,25 kn od 16. listopada 2013. godine, 156,25 kn od 16. studenog 2013. godine, 156,25 kn od 16. prosinca 2013. godine, 156,25 kn od 16. siječnja 2014. godine, 156,25 kn od 16. veljače 2014. godine, 156,25 kn od 16. ožujka 2014. godine, 156,25 kn od 16. travnja 2014. godine, 156,25 kn od 16. svibnja 2014. godine, 156,25 kn od 16. lipnja 2014. godine, 156,25 kn od 16. kolovoza 2014. godine, 156,25 kn od 16. rujna 2014. godine, kao dana dospjeća pa do isplate po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, te radi osiguranja troškova ovršnog postupka koji je vodio pred javnim bilježnikom Alkicom Kolegom Zubčić iz Zadra, pod posl. broj Ovr-2197/14 u iznosu od 1.525,00 kn za zateznom kamatom koja teče od 31. listopada 2014. godine do isplate po stopi od 12 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 700,00 kn za zateznom kamatom tekućom od dana donošenja ovog rješenja do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, u korist: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADA U ZADRU, POLAČIŠĆE KBR. 11	3.906,25 KN	
18. Na suvlasnički dio: 80 (153/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
18.1	Zaprimljeno 10.09.2015.g. pod brojem Z-13031/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ 77 OVR-2367/2015 02.09.2015, uknjižuje se založno pravo na teret 153/10000 dijela zk. tijela jedinog čest. 4819/1, sa kojim dijelom je neodvojivo povezano pravo vlasništva ETAŽE OSAMDESETE (E-80), uknjiženog prava vlasništva na ime Alija Halit, OIB: 77149953544, Zadar, Vlatka Mačeka 43 A, za cijelo, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.618,75 kuna, zajedno sa zakonskim zatezanim kamatama po stopi koja je propisana čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 78/15; u daljnjem tekstu: ZOO), troškova ovršnog postupka koji se vodio pred javnim bilježnikom Alkicom Kolega Zubčić iz Zadra, poslovni broj Ovr-969/12, u iznosu od 892,50 kn zajedno sa zakonskim zatezanim kamatama koje teku od dana 29. svibnja 2012. godine pa do isplate koja je propisana čl. 29 st. 2 ZOO-a (N.N. br. 35/05, 41/08, 78/15), kao i troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 700,00 kn zajedno sa zajedno sa zakonskim zatezanim kamatama koje teku od donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate, također propisane čl. 29 st. 2 ZOO-a (N. br. 35/05, 41/08, 78/15), u korist: SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE, ZADAR, POLAČIŠĆE 11	3.618,75 KN	
20. Na suvlasnički dio: 130 (213/10000)			
20.1	Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-5580/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava sklopljenog u Zadru dana 17. ožujka 2016.god., potvrđenog po javnom bilježniku Suzani Hrabra u Zadru pod posl.br. OV-2048/16, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.120.000,00 HRK (milijunstodvadesettisućakuna) uvećano za redovnu kamatu u visini 4,49%, godišnje, moguću zateznu kamatu ili kamatu na kamatu sa rokom otplate do 25.03.2034.god., u korist: SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	1.120.000,00 HRK	
24. Na suvlasnički dio: 79 (84/10000)			
24.1	Zaprimljeno 03.11.2017.g. pod brojem Z-25849/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU OV-9964/17 31.10.2017, u iznosu od 60.000,00 EUR-a u protuvrijednosti kuna, s ugovorenim naknadama, troškovima i kamatom u visini od 3,99 % godišnje, koja je kamatna stopa promjenjiva, u korist OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT, HRVATSKA	60.000,00 EUR	vezano uz B 79 (1.2)
25. Na suvlasnički dio: 32 (28/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
25.1	Zaprimljeno 17.12.2018.g. pod brojem Z-28512/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE I STAMBENOM KREDITU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, OV-13832/18 06.12.2018, na teret etaže 32, uknjiženog prava vlasništva Balta Igor, OIB:28311544886, za cijelo, i to za iznos kunske protuvrijednosti do 123.100,00 EUR-a obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca uz mogućnost promjene valutne klauzule iz EUR u HRK, sukladno uvjetima iz ugovora o kreditu, sve uvećano za pripadajuće kamate, državna poticajna sredstva, naknade, troškove i redovnu nepromjenjivu kamatu u visini 3,25% za razdoblje međufinanciranja od 60 mjeseci, a u razdoblju nakon isteka međufinanciranja redovna kamata iznosi 3,80%, sukladno Odluci o kamatnim stopama kreditora i kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate koja je promjenjiva u skladu s propisima te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISEN STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 99833333809, ULICA GRADA VUKOVARA 37B, 10000 ZAGREB	123.100,00 EUR	vezano uz B 32 (32.1)
26. Na suvlasnički dio: 64 (25/10000)			
26.1	Zaprimljeno 17.12.2018.g. pod brojem Z-28512/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE I STAMBENOM KREDITU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, OV-13832/18 06.12.2018, na teret etaže 64, uknjiženog prava vlasništva Balta Igor, OIB:28311544886, za cijelo, i to za iznos kunske protuvrijednosti do 123.100,00 EUR-a obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca uz mogućnost promjene valutne klauzule iz EUR u HRK, sukladno uvjetima iz ugovora o kreditu, sve uvećano za pripadajuće kamate, državna poticajna sredstva, naknade, troškove i redovnu nepromjenjivu kamatu u visini 3,25% za razdoblje međufinanciranja od 60 mjeseci, a u razdoblju nakon isteka međufinanciranja redovna kamata iznosi 3,80%, sukladno Odluci o kamatnim stopama kreditora i kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate koja je promjenjiva u skladu s propisima te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISEN STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 99833333809, ULICA GRADA VUKOVARA 37B, 10000 ZAGREB	123.100,00 EUR	vezano uz B 64 (64.2)
27. Na suvlasnički dio: 104 (132/10000)			
27.1	Zaprimljeno 17.12.2018.g. pod brojem Z-28512/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU ZA MEĐUFINANCIRANJE I STAMBENOM KREDITU SA SPORAZUMOM O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA RADI OSIGURANJA TRAŽBINE, OV-13832/18 06.12.2018, na teret etaže 104, uknjiženog prava vlasništva Balta Igor, OIB:28311544886, za cijelo, i to za iznos kunske protuvrijednosti do 123.100,00 EUR-a obračunato po srednjem tečaju HNB na dan dospijeca uz mogućnost promjene valutne klauzule iz EUR u HRK, sukladno uvjetima iz ugovora o kreditu, sve uvećano za pripadajuće kamate, državna poticajna sredstva, naknade, troškove i redovnu nepromjenjivu kamatu u visini 3,25% za razdoblje međufinanciranja od 60 mjeseci, a u razdoblju nakon isteka međufinanciranja redovna kamata iznosi 3,80%, sukladno Odluci o kamatnim stopama kreditora i kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate koja je promjenjiva u skladu s propisima te pripadajućim naknadama i drugim troškovima, u korist: RAIFFEISEN STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., OIB: 99833333809, ULICA GRADA VUKOVARA 37B, 10000 ZAGREB	123.100,00 EUR	vezano uz B 104 (104.1)
28. Na suvlasnički dio: 102 (91/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
28.1	Zaprimljeno 21.10.2019.g. pod brojem Z-24562/2019 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKETNINAMA SOLEMNIZIRAN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DARIJE GRIGILLO-RAMLJAK IZ ZADRA POD BROJEM OV-6475/2019 21.10.2019, UGOVOR O KREDITU BROJ 70-490-01389585 21.10.2019, uknjižuje se ovršno založno pravo za glavni dug u iznosu od 45.000,00 EUR (četrdesetpettisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti na dan stavljanja kredita u tečaj, računano po srednjem tečaju HNB-a za EUR uvećano za pripadajuće kamate, troškove te sve ostale obveze prema Ugovoru o kreditu, te zatezne kamate i troškove ovrhe, za korist: PODRAVSKA BANKA D.D., OIB: 97326283154, OPATIČKA ULICA 3, 48000 KOPRIVNICA	45.000,00 EUR	vezano uz B 102 (1.1), (102.2)
29. Na suvlasnički dio: 118 (72/10000)			
29.1	Zaprimljeno 05.03.2020.g. pod brojem Z-5875/2020 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, potvrđenog pred Javnim bilježnikom Verom Marčina, pod br. OV-2642/2020, zaključenog dana 28. veljače 2020. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 40.295,00 EUR- a (slovima: četrdesettisućadvjestodevedesetpeteurainulacenti) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan korištenja kredita, a sve sukladno Ugovorom, za korist: NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB	40.295,00 EUR	vezano uz B 118 (118.4)
33. Na suvlasnički dio: 31 (28/10000)			
33.1	Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-7799/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OV-2632/2022 18.03.2022 ŠOKOTA MIRJANA, OIB: 12140773969, ULICA BONIFACIJA PEROVIĆA 22, 23000 ZADAR		vezano uz B 31 (1.2)
34. Na suvlasnički dio: 97 (213/10000)			
34.1	Zaprimljeno 21.03.2022.g. pod brojem Z-7799/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OV-2632/2022 18.03.2022 ŠOKOTA MIRJANA, OIB: 12140773969, ULICA BONIFACIJA PEROVIĆA 22, 23000 ZADAR		vezano uz B 97 (1.2)
35. Na suvlasnički dio: 135 (91/10000)			
35.1	Zaprimljeno 26.07.2022.g. pod brojem Z-21382/2022 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU BROJ: 9025923864, SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU EMILU BRKIĆU POD OV 11125/2022, ZAKLJUČENOG DANA 22.07.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 87.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR tečajne liste Hrvatske narodne banke s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom koja je za razdoblje otplate kredita od 60 mjeseci fiksna i iznosi 2,28 % godišnje, a nakon isteka navedenog razdoblja kamatna stopa je promjenjiva i definira se kao zbroj referentne kamatne stope u visini 6M NRS1 EUR, promjenjivo i fiksnog dijela koji iznosi 2,99 p.p. godišnje, a koja na dan citiranog Ugovora iznosi 3,07% godišnje, promjenjivo, za korist:	87.000,00 EUR	vezano uz B 135 (1.3)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB			
36. Na suvlasnički dio: 47 (24/10000)			
36.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 47 (47.2)
37. Na suvlasnički dio: 90 (122/10000)			
37.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 90 (90.10)
38. Na suvlasnički dio: 47 (24/10000)			
38.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 47 (47.2)
39. Na suvlasnički dio: 90 (122/10000)			
39.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO UPORABE, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 90 (90.10)
40. Na suvlasnički dio: 47 (24/10000)			
40.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 47 (47.2)
41. Na suvlasnički dio: 90 (122/10000)			
41.1	Zaprimljeno 09.06.2022.g. pod brojem Z-16566/2022 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, UGOVOR O DAROVANJU OVJEREN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA MLADENA JEŽEKA IZ ZAGREBA POD BROJEM: OV-3542/2022 08.06.2022, za korist: PALČIĆ ŠARAVANJA IVA, OIB: 58461173943, NOVA VES 87, 10000 ZAGREB		vezano uz B 90 (90.10)
42. Na suvlasnički dio: 124 (91/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
42.1	Zaprimljeno 03.11.2023.g. pod brojem Z-31315/2023 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU I OSNIVANJU PRAVA PLODOUŽIVANJA OVJEREN POD BROJEM OV-9409/2023 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA SUZANE HRABRA, U ZADRU 02.11.2023 TOPIĆ SONJA, OIB: 22490812481, POLAČIŠĆE 11, 23000 ZADAR		vezano uz B 124 (124.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.02.2024.